



> Retouradres Postbus 1600 3800 BP Amersfoort

College van B&W van Gemeente Gooise Meren
Postbus 6000
1400 HA Bussum

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

Olonummer
7113851

Onze referentie
1302582

Datum 01 december 2022
Betreft Wabo advies omgevingsvergunning rijksmonument

Bijlagen
0

Naam: Tindal
Adres: 's-Gravenlandseweg 21
Postcode / plaats: 1405 HK Bussum
Gemeente / provincie: Gooise Meren / Noord-Holland
Monumentnummer: 513232

Geacht college,

Op 18 oktober 2022 vroeg u mij u te adviseren over de voorgenomen wijziging(en) van bovengenoemd monument op grond van artikel 2.26, derde lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) in samenhang met artikel 6.4, eerste lid onder a, van het Besluit omgevingsrecht (Bor). U heeft mij daartoe de aanvraag om een omgevingsvergunning toegezonden.

Advies

Ik adviseer u de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen.

Hieronder licht ik toe hoe ik tot dit advies ben gekomen. Bij de beoordeling heb ik de stukken betrokken zoals deze zijn ingediend bij de aanvraag.

Het plan

Het plan betreft herbouw van het torentje op de Tindalvilla.

Motivering

De villa Tindal werd gebouwd rond 1901. De villa werd bekroond met een torentje. Dit torentje werd vóór 1934 verwijderd.

Het torentje is herbouwd in een vorm die geïnspireerd is op het oorspronkelijke torentje. De wijziging is reeds uitgevoerd zonder de hiervoor benodigde omgevingsvergunning. De voorliggende aanvraag betreft dan ook een verzoek tot legalisatie.

Door het plaatsen van een torentje heeft de villa weer een bekroning gekregen die recht doet aan de karakteristieke uitstraling. Ik kan instemmen met legalisatie van de opbouw.

Uitgangspunten

Voor meer informatie over aanpassing, restauratie en verduurzaming van rijksmonumenten kunt u onder andere terecht bij '*Uitgangspunten en overwegingen advisering gebouwde en groene rijksmonumenten*' op www.cultureelerfgoed.nl en op www.stichtingerm.nl

Afschrift en tekeningen

Graag wijs ik u erop dat u op grond van het Bor verplicht bent een afschrift van het ontwerpbesluit en van de beschikking, beide met bijbehorende stukken, op te sturen naar de staatssecretaris van OCW, via het Omgevingsloket online of omgevingsvergunning@cultureelerfgoed.nl.

Vragen

Mocht u nog vragen hebben over de inhoud van dit advies, dan kunt u contact opnemen met de contactpersoon die in het briefhoofd vermeld staat.

De staatssecretaris van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap,
namens deze,
de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed,