



Aan
Van

De Minister voor VRO
DGVB

nota

Beslisnota bij Verzamelbrief Klimaatakkoord Gebouwde
Omgeving

TER BESLUITVORMING

Nota actief openbaar
Ja

Onze referentie
2023-0000080626

Datum
9 februari 2023

Opgesteld door
[Redacted]

Samengewerkt met
[Redacted]

Bijlage(n)
0

Aanleiding

- U stelt het kabinet voor om, vooruitlopend op de voorjaarsbesluitvorming, 100 miljoen euro extra beschikbaar te stellen voor de eerste tranche van de lokale isolatie aanpak van gemeenten voor structurele isolatiemaatregelen in koopwoningen. Dit betreft een kasschuif van 2025 naar 2023 in de reeks voor het Nationaal Isolatieprogramma (onderdeel Klimaatfonds). Dit voorstel is verwoord in bijgevoegde Kamerbrief.
- U stelt het kabinet voor om, vooruitlopend op de voorjaarsnotabesluitvorming, 200 miljoen beschikbaar te stellen voor de aanpak van energiearmoede (via energiefixteams). Hiervoor schuift u 100 miljoen van 2024 naar 2023 binnen het klimaatbudget voor de gebouwde omgeving op de begroting van BZK. Ook dit voorstel is verwoord in bijgevoegde Kamerbrief.
- Binnenkort is het commissiedebat Klimaatakkoord Gebouwde Omgeving (22 maart). De Tweede Kamer heeft gevraagd om toelichting op een aantal onderwerpen. Op uw verzoek brengen we ook het Nationaal Warmtefonds onder de aandacht.

Geadviseerd besluit

Akkoord te gaan met de inhoud van deze brief en deze door te geleiden naar AZ voor aanbieding in de MCKE van 14 maart en de Ministerraad van 17 maart. En daarna naar de TK te verzenden.

Kern

Middels deze brief informeert u de Tweede Kamer over:

- [Aanpak Energiearmoede gebouwde omgeving \(kasschuiven; zie ook kopje 'nationaal isolatieprogramma'\)](#)
U kondigt aan middelen voor het Nationaal Isolatieprogramma uit latere jaren naar voren te halen. Hiermee vergroot u op korte termijn het bereik van de lokale isolatie aanpak van ongeveer 142.000 woningen naar ruim 200.000 woningen. Komende maanden gaat u met gemeenten, corporaties en andere betrokkenen samenwerken aan de opschaling van energiefixers, zodat er dit najaar een groot team aan de slag gaat. De middelen voor de inzet van energiefixers zijn beschikbaar tot eind 2025, maar uiteraard zetten we alles op alles om voor het komend stookseizoen zoveel mogelijk huizen te laten bezoeken. Deze middelen bieden ook de mogelijkheid om de motie Boulakjar (TK 36 200 VII, nr. 92) uit te

voeren. Deze motie verzocht om huurders van particuliere huurwoningen meer mogelijkheden en recht op initiatief te geven om zelf een subsidievoorstel te doen, indien de verhuurder niks onderneemt op het gebied van vocht en tocht.

Onze referentie
2023-0000080626
Datum
9 februari 2023

- Nationaal Warmtefonds
Eind vorig jaar heeft het Warmtefonds de voorwaarden verbeterd en nieuwe doelgroepen toegevoegd (woningeigenaren met lage inkomens, woningeigenaren zonder leenruimte, etc.). In deze brief staan de eerste resultaten (tm februari). Ook wordt ingegaan op de verbeteringen die het Warmtefonds gaat doorvoeren in het aanvraagproces.
- Verduurzaming voor woningeigenaren in een schuldhulptraject
In deze brief wordt toegelicht dat woningeigenaren in een minnelijk schuldhulptraject onder voorwaarden een financiering kunnen krijgen voor verduurzaming. Ook zijn er voor hen subsidies beschikbaar. De brief is ter informatie aangeboden aan minister Schouten.
- Gebouwgebonden financiering
In de vorige brief (nov 2022) over dit onderwerp stond dat het kabinet een uitzondering in Europese regelgeving niet kansrijk acht. Hierna ontvingen wij een verzoek hierover van de vaste Kamercommissie om dit nader toe te lichten. Over gebouwgebonden financiering in relatie tot de richtlijn consumentenkrediet is uitvoerig met de Europese Commissie gesproken, uiteindelijk tot hoog ambtelijk. Conclusie was dat er via nationale wetgeving een uitzondering gemaakt kan worden om gebouwgebonden financiering mogelijk te maken, en hiervoor geen aanpassing in de Richtlijn consumentenkrediet nodig is.
- Nationaal isolatieprogramma
Gemeenten kunnen vanaf 1 maart a.s. een aanvraag indienen voor de middelen in de eerste tranche van de regeling specifieke uitkering aan gemeenten voor de verduurzaming van slecht geïsoleerde koopwoningen (vaak de lokale aanpak van het Nationaal isolatieprogramma genoemd). In de eerste tranche wordt ruim 206 miljoen euro beschikbaar gesteld voor in totaal 142.000 woningen.
In de brief geeft u aan jaarlijks te rapporteren over de voortgang van de lokale aanpak en het Nationaal Isolatieprogramma, zoals de motie van het lid Grinwis c.s. verzoekt.

Ook wordt in deze brief ingegaan op de isolatiecoalitie om de productiecapaciteit te verhogen.
- Verbeterjehuis.nl
De brief geeft een korte toelichting op de manier waarop we bekendheid geven aan de in oktober aangepaste en flink uitgebreide versie van deze website. Hiermee worden toezeggingen aan de Kamer afgedaan.
- Evaluatie programma aardgasvrije wijken
De brief geeft een korte toelichting op de evaluatie van het programma aardgasvrije wijken. De hoofdconclusie luidt dat het PAW de beoogde effecten (doeltreffendheid) heeft behaald en dat dit, over het algemeen, op een efficiënte wijze (doelmatigheid) is gebeurd. Op enkele punten is ruimte voor verbetering, en in het rapport worden enkele aanbevelingen

gedaan met oog op de benodigde opschaling in het aardgasvrij maken van de gebouwde omgeving.

Onze referentie
2023-0000080626

Ook wordt het Nationaal programma lokale warmtetransitie (NPLW) toegelicht.

Datum
9 februari 2023

- Onderzoeken energieloketten
Uw departement heeft samen met VNG onderzoek laten doen naar energieloketten, dat middels deze brief wordt aangeboden aan de Kamer. Berenschot onderzocht de werking van de loketten, de mate waarin de 'handreiking kwaliteit energieloketten' wordt toegepast en in hoeverre de inhoud ervan goed aansluit bij de praktijk. Uit het onderzoek blijkt dat deze handreiking voor de inrichting en uitwerking van een energieloket voldoende handvatten biedt. Zowel voor gemeenten als voor (kleinere) energieloketten is de omvang, continuïteit en kwaliteit van de bemensing een aandachtspunt. Er bestaan zorgen of hiervoor voldoende mensen beschikbaar zijn. De verbeterpunten van het onderzoek worden de komende maanden gebruikt om de handreiking aan te passen en zo de ondersteuning aan burgers te verbeteren.
- Voortgang versnellingsagenda Verenigingen van Eigenaars
Eind vorig jaar heeft u aangekondigd om in juni 2023 een versnellingsagenda te presenteren voor de verduurzaming van gebouwen van Verenigingen van Eigenaars. Middels deze brief bevestigt u deze planning.

Toelichting

Communicatie

U ontvangt later nog een nieuwsbericht. Dit nieuwsbericht zal gaan over de kasschuiven en over het nationaal warmtefonds.

De afgelopen maanden heeft het Nationaal Warmtefonds de eerste 1.408 leningen met 0% rente verstrekt en de eerste 608 leningen voor mensen zonder leenruimte. Ook goed nieuws zijn de veel hogere aantallen leningen over het gehele jaar 2022 voor alle doelgroepen (verdubbeling tov jaar ervoor).

Informatie die niet openbaar gemaakt kan worden

Motivering

In de openbaar gemaakte versie van deze nota zijn alle persoonsgegevens van ambtenaren geanonimiseerd.