

Bijlage – Overzicht regelingen voor het verduurzamen van woningen

| Naam | Type | Doelgroep | Maatregelen | Budget | Begroting | Uitvoering |
|---|---------------------------|---|--|--|-----------|--|
| Investeringssubsidie Duurzame Energie (ISDE) | Subsidie | Eigenaar-bewoners, VvE's, zakelijke gebruikers. | (kleine) warmtepompen, zonneboilers, isolatie (vanaf 2021). +/- 20% van totale kosten. | 1.100 mln. t/m 2030 | EZK | RVO |
| Stimulering Aardgasvrije koopwoningen | Subsidie | Eigenaar-bewoners, VvE's | Tegemoetkoming kosten aansluiting warmtenet bestaande woningen | 25 mln. in 2021 | BZK/EZK | RVO |
| Salderingsregeling zonnepanelen | Fiscaal ¹ | Eigenaar-bewoners, VvE's en (ver)huurders. | Zonnepanelen. | 2.600 mln. t/m 2030 | EZK | Energieleveranciers en Belastingdienst |
| Subsidie Energiebesparing Eigen Huis (SEEH) | Subsidie | Eigenaar-bewoners, VvE's. | Isolatie. +/- 20% van totale kosten. | 138,7 mln. t/m 2023 | BZK | RVO |
| Nationaal energiebesparingsfonds (NEF) / Warmtefonds | Financiering | Eigenaar-bewoners, VvE's. | Isolatie en warmte-opties (100%); zonnepanelen (max 75%). Max. EUR 25.000 per woning; 15/30 jaar. | 900 mln. tot 2030 | BZK | NEF en SVn |
| Regeling Reductie Energieverbruik (RRE) | Diversen (vouchers, etc.) | Eigenaar-bewoners, (ver)huurders (2021). | Kleine maatregelen, zoals inregelen van de cv-installatie, radiatorfolie, tochtstrips, ledlampen; isolatieadvies. | 243 mln. in 2020-2021 | BZK | Gemeenten, via specifieke uitkering |
| Subsidieregeling Aardgasvrije Huurwoningen (SAH) | Subsidie | Verhuurders. | Aansluiting bestaande huurwoningen op warmtenetten. | 200 mln. in 2020-2023 | BZK | RVO |
| Stimuleringsregeling Energieprestatie Huursector (STEP) | Subsidie | Verhuurders, onder de liberalisatiegrens. | Diverse maatregelen gericht op het verbeteren van energieprestatie ² . EUR 1.500-9.500 per woning. | 156,4 mln. 2020-2022 (plafond al bereikt). | BZK | RVO |
| Regeling Vermindering Verhuurderheffing (RVV) | Fiscaal | Verhuurders, onder de liberalisatiegrens. | Diverse maatregelen gericht op het verbeteren van energieprestatie. EUR 2.500-10.000 per woning. | Ca. 1.000 mln. t/m 2030 | BZK | RVO |
| Subsidieregeling Renovatiersneller | Subsidie | Verhuurders, eigenaar-bewoners (gespikkeld bezit), VvE's. | Projecten die zorgen voor opschaling van en continue vraag naar integrale energierenovaties. Innovatieve methoden worden gestimuleerd. | 130 mln. ³ t/m 2025. | BZK | RVO |
| Proeftuinen aardgasvrije wijken | Rijksuitkering gemeenten | Hele wijken (woningen en andere bestaande gebouwen). | Via wijkgerichte aanpak 100 wijken aardgasvrij(ready) maken. | 255 mln. t/m 2028. | BZK | Interbestuurlijk programma PAW |

¹ Het tegen elkaar wegstrepen van op het net ingevoede elektriciteit en de eigen afname op dezelfde kleinverbruik aansluiting. Voor invoeding meer dan het jaarverbruik is wettelijk verplicht dat de leverancier een redelijke terugleververgoeding betaalt.

² De hoogte van de STEP-subsidie en RVV-heffingsvermindering is gebaseerd op de verbetering in de energieprestaties van een huurwoning. Dit gebeurt door het vergelijken van het niveau vóór de renovatie en ná de renovatie. In de meeste gevallen zijn minimaal 3 stappen verbetering in de Energie-Index vereist. In bepaalde gevallen zijn twee stappen ook voldoende.

³ Waarvan 30 miljoen voor het ondersteuningsprogramma om verhuurders en marktpartijen te helpen bij het bundelen van vraag en aanbod.